

Ekstraordinært bestyrelsesmøde d. 29/10-2023

Fremmødt: Michael, Susanne, Freddy og Lise

1. Forslag om mistillid til Lars Nielsen

Stillere føler at samarbejdet med Lars Nielsen hele tiden kører af sporet og at Lars med sin ord og handlinger forsøger at skabe splid, både i bestyrelsen, mellem bestyrelse og seniorbofællesskab og i forhold til samarbejdspartnere i boligforeningen.

Stillere har fået nok og vil have Lars ud af bestyrelsen, så et sundt samarbejde både internt og eksternt kan etableres.

Stillere: Michael, Susanne og Lise

Tre ud af fire stemmer for forslaget for mistillid til Lars Nielsen.

En stemmer imod.

2. Forslag om Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde med følgende dagsorden og forslag:

1. Valg af dirigent og stemmeudvalg

2. Forslag om mistillid til afdelingsbestyrelsesmedlem Lars Nielsen, stillet af afdelingsbestyrelsen.

Begrundelse: Et flertal i afdelingsbestyrelsen har mistet tilliden til Lars Nielsen, pga.:

a. Han har udvist en voldsom og indædt modstand mod Domea/DFB

b. Han modarbejder DFBs regel om at kontakt som udgangspunkt går gennem vores formand.

c. Han vil ikke ankende den valgte ledende ejendomsmester Mads Brian Grøntved men kontakter og inddrager Ole som er sygemeldt.

Han vil ikke ændre på denne opfattelse.

d. Han vil ikke acceptere at de af DFB godkendte mailadresser på bestyrelsen, samt deres telefonnumre bruges i bestyrelsens arbejde og kommunikation med DFB

e. Han kræver at blive informeret om alle former for kontakt mellem driften/DFB/DOMEA i det daglige.

Han påtaler det hver gang han hører om en kommunikation med en beboer eller med driften/Domea/DFB, hvis han ikke har en kopi af samtale.

Et flertal i bestyrelsen har på flere møder tilbagevist hans krav, da GDPR regler og

menneskelige hensyn står i vejen.

f. Både hans verbale og nonverbale adfærd er ubehagelig, nedladende og gør at bestyrelsesmøderne bliver afholdt i en trykket og ubehagelig stemning.

g. Han har skabt store problemer i Seniorbofællesskabet ved at beskylde formanden for magtmisbrug.

Det fik seniorbofællesskabet til at bede DFB om klare linjer i forhold til dette.

Lars vil ikke ankende besvarelsen fra DFB, som tydeligt gjorde klart at formanden havde opført sig korrekt i den omtalte sag.

h. Han misbrugte bestyrelsens tillid til et repræsentantskabsmøde.

Den eneste beføjelse bestyrelse gav ham, var at trække en forkert posteret parkeringsbøde frem.

Han trak økonomiske sager frem som ikke havde noget at gøre på et repræsentantskabsmøde.

Formanden har kontaktet Maja Barslund og forklaret at Lars har handlet uden opbakning fra bestyrelsen.

Indstilling: Afdelingsbestyrelsen indstiller at Lars Nielsen afsættes fra afdelingsbestyrelsen, samt Lars Niensens post som repræsentantskabsmedlem.

3. Såfremt punkt 2 vedtages, skal der vælges mellem nedenstående to muligheder for at gøre afdelingsbestyrelsen fuldtallig:

a. Der afholdes valg til den ledige post i afdelingsbestyrelsen afholdes der suppleringsvalg til for den resterende del af Lars Nielsen valgperiode (frem til 2024). Afdelingsbestyrelsen foreslår vores 1. suppleant. Andre kan opstille op til og under mødet.

b. suppleanten indtræder i afdelingsbestyrelsen for den resterende del af Lars Niensens valgperiode (frem til 2024), og der vælges ny suppleant til afdelingsbestyrelsen på den ledige suppleantpost. Beborere kan opstille op til og under mødet.

4. Såfremt punkt 2 vedtages, skal der vælges nyt repræsentantskabsmedlem for perioden frem til næste ordinære afdelingsmøde.

Der foreslåes at der kommer et 5. og 6. punkt:

5. Der ønskes at lave et tillæg til størrelsen på bestyrelsen, som hedder: op til 7 medlemmer, såfremt minimum ét medlem fra hver blok (Trelleborggade 53, Trelleborggade 83, Tommerupgade 2, og Bornholms alle 24) er repræsenteret og maks 3 medlemmer fra samme blok. Hvis dette ikke kan lade sig gøre, er det de op til 5 medlemmer der er gældende.

6. Såfremt punkt 5 bliver vedtaget, vil to ekstra bestyrelsesposter være på valg.

Stemmer for punkt 1-4 som dagsorden: Enstemmigt vedtaget

Stemmer for punkt 5-6 som tilføjelse til dagsordenen: Enstemmigt vedtaget